מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

פרוטוקול
ישיבת מליאה מן המניין
מס' 11-24

מליאת המועצה התכנסה לישיבת מליאה מן המניין בתאריך 7/10/2024, יום ב', בשעה 19:00 במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים:
- מר זכריא נאבסו, ראש המועצה
- מר אדם גרכד, חבר מועצה
- מר הרון שוגן, חבר מועצה
- מר מוניר נאבסו, חבר מועצה
- מר נאלצ'יק חתוקאי, חבר מועצה
- מר הרון (פאש) שובש, חבר מועצה
- מר אדם חתוקאי, חבר מועצה
- מר עלי חתוקאי, חבר מועצה
- מר נאל זאזי, חבר מועצה.

צוות מקצועי:
- מר חליל נאתכו, מנכ"ל המועצה
- מר ראנדי תאכו, מהנדס המועצה
- עו"ד אדם אבזק, יועמ"ש המועצה.

על סדר היום;

1. דיון על המלצות וועדת תרבות בנושא הפסטיבל הצ'רקסי.
2. **מטעם סיעת "זמן לשינוי" -** אזור תעשייה כפר כמא - דיון בנושא.
   הצעת החלטה: ביטול תכנית אזור התעשייה בכפר כמא.
3. **מטעם סיעת "זמן לשינוי" -** המרכז למורשת הצ'רקסית - יש להמציא הסכם התקשרות בין המועצה למתנ"ס בעבור ניהול המוזיאון כולל פרוטוקול ישיבת מועצה בה אושר הסכם זה.
   הצעת החלטה: ביטול הסכם ההתקשרות.
4. **מטעם סיעת "יחד" -** הצעות לשיפוץ ושדרוג מוסדות והצעות לשימוש במוסדות ומבני מועצה:
   - בית ניחום אבלים - העתקת בית ניחום אבלים למועדון נוער או לחלופין למתנ"ס ישן.
   - מגרש כדורגל - תקצוב שזרוע לחורף הקרוב.
   - בריכת שחייה - אישור לשיפוץ בריכה עד לעונת הרחצה הבאה, בהתאם להצעת מהנדס המועצה.
5. **מטעם סיעת "יחד" -** מינוי נציג מועצה מקומית לרשות ניקוז נחלים "ירדן דרומי" - מליאת המועצה תבחר נציג מטעמה לרשות ניקוז נחלים.
6. שינוי מורשי החתימה בחטיבת הביניים.
7. אישור תב"ר ע"ס 2,321,801 מלש"ח ממשרד השיכון עבור שכונה מערבית שלב ב' – מהנדס המועצה יציג.
8. אישור תב"ר ע"ס 1.3 מלש"ח ממשרד הפנים – קרנות הרשות עבור פריצת כבישים ותחזוקה שוטפת של המרחב הציבורי – מהנדס המועצה יציג.
9. דיון בדו"חות הכספיים ודו"ח מפורט ליום 31.12.2023 – גזבר המועצה יציג.
10. דיון בדו"ח מבקר הפנים לשנת 2023 – מבקר המועצה יציג.
11. אישור ערבויות בנקאיות בסך 120,000 ₪ עבור חברת החשמל עבור פרוייקט מערכות סולאריים.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:
לפני שמתחילים בסדר היום אדבר קצת על המצב הבטחוני שאנו נמצאים בו זה תקופה.
שנה שלמה שאנחנו כבר במלחמה ובשבועות האחרונים היו אזעקות גם בכפר, למזלנו לא היו נפילות אצלנו.
צוות החירום וצוותי המנהלים במועצה מתכנסים כל יום פעמיים להערכת מצב – בבוקר ושוב אחה"צ לפני סיום יום העבודה, עושים תדרוכים ליחידת החילוץ, הכוננות ובדקנו את עצמנו שוב בציוד ובאמצעים שלרשותנו הנוגעים בחירום.
כפר כמא מוכנה לחירום כולל לקליטה של תושבי ריחניה באם נצטרך. אנחנו עובדים בצמוד ובשיתוף מלא של פיקוד העורף ומעדכנים את התושבים בכל ההנחיות.
נכון להיום, הפעילות הפורמאלית חזרה באופן חלקי ואחרי שיחה שלי עם עם מפקד פיקוד העורף קיבלנו החרגה להחזיר את הילדים לבתי הספר. חשוב שתדעו שאנחנו מסודרים 100% מבחינת מיגון בבתי הספר כולל השלמה של פער שהיה קיים בגני המגדל.
אני רוצה להודות לכל העוסקים במלאכה, לראשי המכלולים ולכל המתנדבים הרבים שבהרמת טלפון כולם מתייצבים לכל תדריך ו/או בקשה.

נאל זאזי:
למה וועדת מל"ח לא התכנסה עדיין, עברה כבר שנה מתחילת המלחמה.

יו"ר:
וועדת מל"ח תכונס השבוע או בתחילת שבוע הבא, תקבלו זימון.

1) **<u>דיון על המלצות וועדת תרבות בנושא הפסטיבל הצ'רקסי:</u>**
על פי סעיף 10 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות מכניסים לסדר היום נושאים שביקשתם כי אני מחוייב לכך מבחינה פרוצידוראלית אך אחזור ואדגיש כי חלק מהנושאים שהצעתם לדון בהם - אין לכם סמכות חוקית לקבל בהם החלטות והן בסמכות ראש המועצה. כדי שהדברים יהיו ברורים ושכולנו נדבר באותה שפה, אני מבקש מהיועמ"ש להציג את חוות דעתו בנושא סמכויות המועצה ומשם נמשיך.

יועמ"ש:
<u>הרקע העובדתי</u>

א. באפריל 2024 התקיימה ישיבת מליאה של המועצה והוצג לה תוכנית עבודה מפורטת מטעם רכזת התיירות בעניין קיום הפסטיבל הצ'רקסי ולאחר מכן, אושרו ההוצאות הכרוכות לקיום הפסטיבל במסגרת אישור תקציב המועצה בישיבה שלא מן המניין ביום 11.06.2024, הרבה לפני קיום ישיבת ועדת התרבות שהתקיימה ביום 25.06.2024. ונשאר רק עניין ביצוע קיום הפסטיבל. ביצוע קיום הפסטיבל הוא בסמכות ראש המועצה כקבוע בהוראות סעיף 112(א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי: "המועצה תפעל באמצעות ראש המועצה...".
ואילו בעניין התקשרות בחוזים לצורך קיום הפסטיבל, קובע סעיף 190(א) לצו המועצות המקומיות כי: "בכפוף לאמור בסעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות רשאי ראש המועצה, על פי החלטת המועצה להתקשר בחוזים בשם המועצה <u>והוא רשאי לעשות כן גם ללא החלטת המועצה אם לכל הוצאה כספית הכרוכה בחוזה ניתנה הקצבה כספית מתאימה בתקציב המאושר</u>".
במקרה של קיום הפסטיבל אישרה המועצה את כל ההוצאות הכרוכות בקיומו ועל כן, סמכות הביצוע של הפסטיבל מסורה לראש המועצה מכוח הוראות סעיף 112(א) לצו המועצות המקומיות, וההוצאות הכרוכות בו אושרו ע"י מליאת המועצה כך, שלא נותר דבר לועדת התרבות להמליץ למליאה, על נושא שקשור לביצוע הפסטיבל.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

סמכות מועצת הרשות

ב. בעניין תפקידי מועצת הרשות נאמר בחוברת "הדרכת נבחרים ברשויות המקומיות, ועדת המכרזים, 2024 במהדורה ששית התשפ"ד ; ינואר 2024, כדלקמן :

"מליאת המועצה שהיא בית הנבחרים, המורכבת כאמור מסיעות שנבחרו בבחירות, אמונה על קביעת מדיניות הרשות המקומית, כך למשל בעניין אישור התקציב, חיקוק חוקי עזר, וליזום פעילויות הרשות המקומית וכן באמצעות ועדות המועצה שנועדו מחד לאפשר למועצה לפעול ומאידך לבקר את העשייה המקומית ולפקח עליה.

מליאת המועצה אמורה להתכנס ולפעול ולממש את סמכויותיה, באמצעות הכלים והסמכויות שהעניקו לה בדין, ישיבות של מליאת המועצה, במועדים ולנושאים ובדרך המעוגנים בדין החל על כל אחת מסוגי- הרשויות (במקרה שלנו מועצה מקומית) בין הישיבות מן המניין, אחת לחודש ובין אלה שלא מן המניין, שמכונסות עפ"י זימון, ולנושא או למספר נושאים, בהתאם לסדר יום המופץ על ע"י מזכיר מועצת הרשות.

עיקרון חוקיות המנהל – הביטוי של שלטון החוק

ג. החוברת מוסיפה ואומרת : "לא אחת מתעוררת השאלה, ובכל הנוגע לסמכויות של מליאת מועצת הרשות המקומית ושל הרשות המקומית, האם רשאית היא לפעול בעניינים שלא הוגדרו לה במפורש בדין או כאלה שנאסר עליה במפורש בדין ; עמדת פרופ' דפנה ברק – ארז כיום שופטת בית המשפט העליון, בספרה "משפט מנהלי" 99, (כרך א', התש"ע – 2010 היא :

"הסמכות היא מושג היסוד של המשפט המינהלי. כל רשות מינהלית חייבת לפעול בתוך דל"ת אמות הסמכות שהוקנתה לה בחוק. העיקרון המבטא חובה זו נקרא עיקרון חוקיות המינהל. הוא קובע את כפיפותה של הרשות המינהלית לחוק. הרשות המינהלית רשאית ומוסמכת לעשות רק אותן פעולות שהחוק הסמיך אותה לעשותן...

למעשה עיקרון חוקיות המינהל הוא הביטוי של עיקרון שלטון החוק בתחום המשפט המינהלי".

הרשות המבצעת של רשות מקומית

ד. החוברת מוסיפה עוד ואומרת : "תפקודה של הרשות המקומית, כרשות מבצעת, באמצעות מנהליה ופקידיה, מוסדרת אף היא בחקיקה... שבראשה עומד ראש הרשות כאמון על ה"רשות המבצעת" ואחראי לפעילותה השוטפת של הרשות המקומית.

מועצה מקומית, פועלת בהתאם לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 (להלן – צו המועצות המקומיות) סעיף 112 דן בסמכות ראש המועצה. סעיף 112(א) לצו המועצות המקומיות קובע כי : "המועצה תפעל באמצעות ראש המועצה..." וס"ק (ב) קובע כי : "ראש המועצה יהיה אחראי לכך שהתפקידים שהוטלו על המועצה בצו זה או בכל דין אחר יבוצעו כראוי". ואילו בסעיף 112א נקבע האחריות לביצוע החלטות המועצה : "ראש המועצה יהיה אחראי לכך שהחלטות המועצה יבוצעו כהלכה ; הצריכה ההחלטה הוצאה מכספי המועצה, יהיה ראש המועצה, אחראי לכך שהחלטה תבוצע בהתאם לתקציב המאושר ובהתאם להוראות אחרות של צו זה או של כל דין אחר ; בהעדר ראש המועצה יהיו החובות האמורות על ממלא מקומו לפי הסעיפים 14 או 16 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975".

"...על מערכת יחסי הכוחות והגומלין שבין ראש הרשות לבין מליאת המועצה ניתן ללמוד מהוראות סעיף 190(א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי : " בכפוף לאמור בסעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות רשאי ראש המועצה, על פי החלטת המועצה, להתקשר בחוזה בשם המועצה והוא רשאי לעשות כן גם ללא החלטת המועצה אם לכל הוצאה כספית הכרוכה בחוזה ניתנה הקצבה כספית מתאימה בתקציב המאושר".

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

"מכאן, שכל פעם בה מבקש ראש הרשות לבצע פעולה הכרוכה בהוצאה כספית שאינה מופיעה בתקציב המאושר על ידי המועצה, רק אז חייב הוא לפנות למועצה לקבל אישורה להתקשר בחוזה בשם המועצה לקבל אישורה להתקשר בחוזה בשם העירייה".

לעניין זה, [ראה גם: עיריית רחובות נ' פיני גולדמן, פ"ד כה (2) 381]

"...מליאת מועצת הרשות המקומית, פועלת גם באמצעות ועדותיה ואחת החובות החלות עליה היא החובה להרכיב את ועדותיה כרשות מחוקקת ומפקחת, האמונה על התווית מדיניות בישיבותיה כמליאה ובמסגרת ועדותיה, אשר נועדו לסייע בידי מליאת המועצה ולייעץ לה בתחומי הפעילות השונים והמגוונים.

ועדות הרשות המקומית, הן הזירה הציבורית-מקצועית, המסגרת שבה חברי מועצת הרשות המקומית, מביאים לידי ביטויי את הנושאים המקצועיים, בהתאם לכל ועדה ויעודה ועורכים מפגשים יחד עם נציגי הרשות המקומית (המחוייבים להשתתף או מוזמנים אליה), נציגי ציבור, מומחים ויועצים, שמטרתם לממש ולהביא לידי מיצוי את סמכויותיה ותפקידיה, שלשמם היא נוסדה."

וכל רשות מינהלית שואבת את סמכויותיה מהדין לרבות מועצת הרשות. שלגביה קבע בית המשפט העליון עוד בראשית הקמת המדינה בפרשת נחום חת – בג"צ 36/51 נחום חת נ' מועצת עיריית חיפה. בפרשה זו ביקש ראש העיר אבא חושי ממפלגת השלטון להקים ועדת הנהלה ועוד מספר ועדות קונקרטיות. בניגוד למצב היום, פקודת העיריות לא הסמיכה באותה עת את מועצת העיר להקים ועדת הנהלה, קל וחומר שלא ניתן היה להפקיד בידיה סמכויות אופרטיביות ואושרה החלטת ראש העיר.

חת חבר האופוזיציה, התנגד להחלטה בטענה שאינה חוקית ומהווה חריגה מסמכות מועצת העיר והגיש עתירה לבית המשפט העליון.

בית המשפט העליון בשבתו כבג"צ בהרכב של שלושה שופטים הנשיא ד"ר זמורה, שמעון אגרנט וד"ר ויתקון קיבלו את העתירה בפסק דין, שנכתב ע"י ד"ר ויתקון אשר תקף עד ימינו; "באשר לעיקרון חוקיות המינהל עירייה המוגדרת כתאגיד הינה "גוף משפטי" שנוצר על ידי החוק, ושאין לו קיום אלא על פי החוק. היקף סמכויותיו מוגדר לפי החוק וכל דבר החורג מד' אמותיו של החוק בטל *(Ultra Vires)* כל מה שלא הותר בפירוש או מכללא הרי זה אסור".

... המבחן אינו, אם פקודת העיריות אוסרת את הדבר, בפירוש או מכללא, אלא אם הדבר מותר לפיה. לשון אחרת, לא בכך שהדבר אינו אסור; הוא צריך להיות מותר, כדי להיות כשר בעיניי החוק. החוק אינו משאיר, כביכול, חלל ריק שמותר למלאותו לפי הרצון".

<u>סיכום דברים</u>

ה. לאור כל האמור לעיל, יש לפעול לפי האמור בפרשת שמואלי – עת"מ 44963-09-11 שמואלי ואח' נ' עיריית נהריה ואח' שנקבע בסוף פסק הדין שלו: "יובהר, למען הסר צל צילו של ספק, כי ככל שהדבר נוגד להצעות ההחלטה שהעלו העותרים בבקשתם לכנס ישיבה, כמו גם בנוגע לטענות ראש העיר <u>כי ההצעות אינן חוקיות, אינני מביע כל עמדה. מועצת העיר תדון בהצעות ההחלטה, תשמע את הסתייגויות ראש העיר ואת חוות דעתו של היועץ המשפטי לעיריה, ותחליט בהתאם לסמכויותיה בחוק לפי מיטב שיקול דעתה של חבריה</u>".

כך, שכל רשות מינהלית חייבת לפעול בתוך דל"ת אמות הסמכות שהוקנתה לה בחוק.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

מליאת המועצה, שהיא בית הנבחרים, המורכבת מסיעות שנבחרו בבחירות אמונה על קביעת מדיניות רשות המקומית בעניין אישור התקציב, חיקוק חוקי עזר, וליזום פעילויות הרשות המקומית וכן באמצעות ועדות המועצה שנועדו מחד לאפשר למועצה לפעול ומאידך לבקר את העשיה ברשות המקומית ולפקח עליה. והרשות המקומית, כרשות מבצעת, באמצעות מנהליה ופקידיה, שבראשה עומד ראש הרשות, כאמון על ה"הרשות המבצעת" ואחראי על פעילותה השוטפת של הרשות המקומית.

מסקנה

1. אשר על כן, ולאור כל האמור לעיל, ביצוע קיום הפסטיבל הצ'רקסי נמצא בתוך סמכות הרשות המבצעת, שתבצע באמצעות מנהליה ופקידיה, שבראשה עומד ראש הרשות, הואיל והנושא נדון בהרחבה במליאת המועצה, ואושרו ההוצאות הכרוכות בכך כאמור לעיל.

נאלצ'יק:
אנחנו לא מתווכחים על החוק אבל הפרשנות שלך היא לטובת ראש המועצה.
לפי חוק המועצות המקומיות חלק מתפקידי המועצה היא לפעול גם בענייני תרבות – אתם מפרשים את החוק כמו שאתם רוצים. אני מכבד את חוות הדעת שרשמת אבל לא מסכים איתה, הבאנו חוות דעת נגדית ועובדה שמשרד הפנים חייב אותך לקיים את הישיבה. גם לגבי החלטות מועצה יש מה שנקרא מנהל תקין והוא לא יכול לעשות מה שהוא רוצה. הוועדה התכנסה, המליצה למליאת המועצה והמועצה החליטה. לאחר מכן אם יעשה או לא יעשה, יעבור על החוק או לא זה כבר החלטה שלו.

פאש:
כלומר העברנו את התקציב והוא יכול לעשות מה שהוא רוצה? זה מה שאתה אומר?

נאל זאזי:
אני עדיין לא מבין למה לא מקיימים הצבעה? לפי סעיף 9א לתוספת השלישית, ראש המועצה יכנס ישיבה שלא מן המניין במועד שלא יאוחר מ-7 ימים מהיום שהוגשה בקשה בכתב חתומה ע"י חברי מועצה אז למה לא עומדים בזה?

יועמ"ש:
אני הקראתי את מה שצריך ללכת לפיו, זה לא חוקי. לפני שמאשרים את התקציב אתם יכולים לדון.

פאש:
יש המלצות הצעה ורצינו להצביע, הוא מנע מאיתנו להצביע. אנחנו נצביע ותעשה מה שאתה רוצה.
אתם מלמדים אותנו הרבה לשנה הבאה, אין בעיה.

יו"ר:
בואו נחזור לסדר היום, ההצעה לדיון הוגשה ע"י מר שובש, תציג בבקשה את ההמלצות שלך ומה עומד מאחורי זה.

פאש:
אני כבר שלחתי לכם את ההמלצות.
עבר יותר מידי זמן מאז, רצינו לקיים פסטיבל באוקטובר וכבר הגענו לאוקטובר, אנחנו נקיים ישיבה נוספת ונעשה תוכניות חדשות בוועדת התרבות אך אם בכל מקרה תעשה מה שבא לך אז אין טעם לשבת, אני רוצה שנעשה הצבעה על ההמלצות שהיו.
בתאריך ב-25/6/24 קיימנו ישיבת וועדת תרבות עם דיון דחוף בנושא הפסטיבל הצ'רקסי.
הדיון כונס בעקבות הפרסומים ברשתות החברתיות ע"י נציגי המועצה השונים על קיום הפסטיבל הצ'רקסי בחודש יולי וזאת ללא שיתוף פעולה או דיון בקבלת המלצות מוועדת התרבות כפי שנדרש.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

להלן עיקרי הנושאים שעלו בישיבה:

אנו מתנגדים לקיום אירוע תרבות ללא שיתוף הציבור וללא קיום דיון אמיתי על אופי היקף האירועים ועקיפת וועדה שמטרתה לדון במדיניות נושאי תרבות בכפר כמא. אנו נבחרי הציבור ונציגי הציבור אשר מקדישים מזמננו על מנת לשקף את הלך הרוח.

אירועי התרבות צריכים לשרת את תושבי כפר כמא ובוודאי לא לגרום למועקה ונזק לחלקם או לגרום לתחושת זרות בביתם. אירועי תרבות ישרתו חזון קהילתי צ'רקסי, מטרות ברורות של הקהילה לאורך זמן, העמקת היכרויות עם התרבות ההיסטורית והשפה של העם והכפר לתת תרומה לאיחוד החיים של התושבים.

המלצות למליאת המועצה:

דחיית הפסטיבל הצ'רקסי על מנת לאפשר דיון ויציקת תוכן לפסטיבל הצ'רקסי המתקיים של שנה.

מועד מוצע לקיום הפסטיבל בחודשים ספטמבר או אוקטובר – יאפשר היערכות מחדש לפסטיבל במזג אויר נוח יותר מאשר חודש יולי.

לא יתקיים מדרחוב ברחוב רוגוז' כפי שהתקיים בשנים האחרונות וזאת בשל הסיבות הבאות: תלונות מתושבי השכונה הסובלים מהמוני האדם שמפקיעים מהם את פרטיותם ואת חייהם במשך יומיים ואף יותר ומשאירים את הרחוב הצר במצב עגום, מונעים גישה לבתיהם ומפריעים לניהול שגרת חייהם. לא הוצגה שום תועלת תרבותית/כלכלית אותה הרוויחו תושבי הכפר כתוצאה מקיום המדרחוב, לא התווספה שום פעילות תרבותית של הכפר או בתוכנית הפסטיבל והמדרחוב ממנה יכולים להיתרם התושבים בהעשרת והכרת התרבות לעומק. עם זאת, המועקה נגרמת לתושבי השכונה.

אנו ממליצים לקיים את המדרחוב במתכונת מצומצמת כפי שהיה שנים רבות לתושבי כפר כמא ולריחניה ולמוזמנים אישיים שלהם ומציעים לקיים אותה במתחם שוק האיכרים עם מתן עדיפות לנציגים מוכרים מהכפר.

אנו ממליצים לקיים את הפסטיבל השנה ברוח האחווה והערבות ההדדית בין תושבי ריחניה לכפר כמא ונקדיש את הפסטיבל לתושבי ריחניה אשר נמצאים תחת הפגזות במשך 8 חודשים.

על סמך מה אמרתם שמרוויחים מיליון ₪ על אלה שפותחים דוכנים? אני שאלתי הרבה בעלי דוכנים והכי הרבה שאמרו לי שעשו הוא 4500 ₪.

יו"ר:

ציינתם שאין תועלת כלכלית על סמך מה קבעתם זאת? יש כאלה שמוכרים כל מיני דברים שונים. הטענה שלא עושה שום הבדל כלכלי אינה נכונה. בסופו של דבר הסכומים מסתכמים בכ- 400 אלף ש"ח לפחות.

ומה זה אומר שיהיה מיועד לתושבי כפר כמא וריחניה? ומה אנחנו אמורים להגיד לאנשים שמגיעים מבחוץ?

פאש:

נפרסם שמיועד לתושבי כפר כמא וריחניה. לא נכניס אותם בהמונים.

נאלצ'יק:

כמה מתוך ה-70 דוכנים הם דוכנים מכפר כמא?

יו"ר:

לפחות 70%.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

מוניר:
אני רוצה לציין את הסתייגויותיי כחבר וועדת תרבות, אתם מתעסקים בטפל תחליטו אם באתם לעבוד או להרוס. החלטת וועדת התרבות הייתה לבקש דחייה על מנת לדון בתוכן של הדברים אבל אתה פאש, כבר פרסמת ושלחת לכל המליאה. גם בעניין שלא לקיים ברחוב רוגוז', לא הייתי בעד. סגרנו לקיים ישיבות שנוכל לגבש עמדה ואני משוכנע שאם היינו מגיעים למליאה עם תוכן מסודר כולם היו מקשיבים לנו.

פאש:
(מקריא מהפלאפון): "בוקר טוב. פרוטוקול הישיבה של אתמול. מוניר תייגתי גם אותך ושלחתי את זה לראש המועצה ולכל חברי המועצה לאשר את זה. מוניר אתה מוזמן לאשר גם במייל, תודה רבה לכם הישיבה הייתה מוצלחת אתמול. יום טוב לכולם"
"מוניר: בוקר טוב, מאשר. למען הסדר הטוב נא לשלוח לגורמים אחרים רק לאחר אישור פרוטוקול המליאה".
הינה אישרת..למה טוען שלא אישרת?

מוניר:
נכון, קודם כל מאשרים בגורמים הרלוונטיים, אבל אתה כבר שלחת לכולם ועשית הצבעה טלפונית עוד לפני שהבאנו למליאה, עובדה שמאז כבר עברו 5 חודשים ולא קיימנו ישיבות.

פאש:
שלחתי לגורמים. למה שאני אעשה אם הוא מבטל מה שמחליטים?

נאלצ'יק:
ביקשנו לדחות כדי לעשות תוכן חדש.
הישיבה התקיימה אחרי שהמועצה פרסמה ברשתות על מועד הפסטיבל הקבוע לאחר שאנשים בכפר כמא פנו אלינו בבקשה לשנות את המתכונת ולכן כינסנו את וועדת התרבות כדי שקודם כל נעשה הקפאת מצב מכיוון שכבר לא היה זמן לדיונים משם העלינו את ההמלצות הלגיטימיות לישיבת מועצה להחלטת המועצה, כדי לקיים ישיבות.
זכריה ככל הנראה לא מתאים לו כשיש במשוואה וועדת תרבות שמחליטה אחרת או לא יודע מה. כרנאה זה עניין של אגו.

יו"ר:
אין לו סמכות לעשות משאל במייל ולהגיד תאשרו.

מוניר:
חליל, תמחקו אותי מוועדת תרבות, כבר לא רוצה להיות חבר.
נאל אני פה כבר 3 קדנציות ולא מאתמול, ראיתי איך חברי מועצה מתנהלים גם ריבים וכל זה, בסופו של דבר אחרי הקונצנזוס גם אם הדעות שונות זה לטובת הכפר. פה אני רואה רק דבר אחד - מהיום הראשון אתם לא רוצים הבנה, אתם רוצים רק ראש בראש, כאילו אנחנו 5 ואנחנו נחליט. גם אם אני הייתי ראש המועצה ואתם באים להכתיב לי לא הייתי מרשה. מהישיבה הראשונה נאלצ'יק ישב פה ואמר נגמר הסיפור, מהיום אנחנו מחליטים אתה מבצע, ככה לא עובדים בשיתוף פעולה.
אני אביא לך דוגמא מהקדנציה הקודמת, הוחלט לקיים ריצת לילה באישור ראש המועצה וכל הגורמים המקצועיים אך ראו שאנשים הרגישו לא בנוח עם זה אז אנחנו ארבעה חברי מועצה פנינו אליהם אחרי שכבר הכל היה מסודר, הבאנו למליאה לדיון והוחלט בפה אחד שמבטלים את זה.
אני שותק ומקשיב לכם, נתתי לכם את הקרדיט כי אתם חדשים ואמרתי עוד תבינו איך המערכת עובדת אבל זה לא מתקדם. נאלצ'יק אתה אמרת לו בפה מלא, יהיה מצב כזה שאני אצביע נגדו והוא איתי? לא. ביקשת שקיפות, הבאנו טלוויזיה ושמנו. אבל איך אתם מחליטים? מסתכלים אחד על השני ומצביעים.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

אתה אומר עליי חותמת גומי? אלה אתם שיוצאים מהחדר להתייעץ והציבור לא שומע את הדיון שלכם תתדיינו פה ואולי אני אצביע איתכם. תעשה אתה מה שאני עשיתי ברוורס אחרי זה תדבר. ואתה,ראש המועצה, תתנצל בפניי שאתה השווית אותי אליו שהוא חודשיים פה ואני 3 קדנציות, עד שהוא יגיע לרמה שלי עוד צריך לשבת פה חודשים

פאש:

אתה לא משלנו מוניר, אנחנו מצביעים יחד.

נאלצ'יק:

למה זה לא חוקי? אתם אחרי המסגד יושבים ומתדיינים, זה מה שגם אנחנו עושים אז מה?

מוניר:

אז פעם הבאה שאתה אומר לי חותמת גומי תסתכל על עצמך, אתה חותמת פלסטיק לא גומי. עד עכשיו מצביעים רק אחרי מבטי אישור ביניכם ופאש מהיום הראשון בא ואמר אני בא להרוס, אתם מחפשים מה יש ולהרוס. מה הבאתם למועצה מאז שבאתם? אתם רק מבקשים לבטל הכל.

נאלצ'יק:

חצי שנה אנחנו פה, מה הרסנו? אתם אומרים שאנחנו באנו להרוס לתקוע מקלות בגלגלים.

אדם חתוקאי:

10 שנים אתה פה, למה לא קידמתם את אזור התעשייה?

מוניר נאבסו:

לא בונים אזור תעשייה ביומיים, יש נקודות שאני בעד ויש נקודות שאני נגד, אזור התעשייה התחיל עוד מהתקופה של ניסים בקיר, כל ההצעות שהגשתם נגד.

אדם גרכד:

אני רוצה להתייחס לעניין הפסטיבל, לפן הכלכלי שלו. אני דיברתי עם בעלי דוכנים שסיפרו שהרוויחו יפה ביומיים האלה. הופתעתי שרשמתם בפרוטוקול שהמדרחוב פוגע באיכות החיים של התושבים ברוגוז' ולכן פניתי לתושבים, מתוך ה36 אנשים שדיברתי איתם רובם לא הסכימו עם הטענות שהעליתם ואף לא היו בעד להפסיק לקיים את המדרחוב, מה שמראה שלא שיתפתם את הציבור כמו שטענתם בפרוטוקול. המתכונת שהוצעה יוביל לביטול הפסטיבל. אם נדביק שלט בעסקים של הכפר שמיועד רק לתושבי הכפר הם לא ישרדו אז אני לא מבין מה המטרה שלכם?

פאש:

אף אחד לא רוצה לפגוע בפן הכלכלי, הערך הכלכלי שיש זה לא הערך שאתם אומרים.

יו"ר:

אתה כתבת שאין ערך כלכלי, אפילו הכנסה של 100,000 ש"ח עושה הבדל.

יו"ר:

בשביל לסכם את הנושא הזה, לפני שאנחנו ניגשים להצבעה אני חייב להגיד כמה דברים, שמעתם את חוות הדעת של היועמ"ש, מה הגבולות המוכרות שלכם, היה דיון מקיף העלינו את כל הטענות גם מקודם, על הפן הכלכלי אין וויכוח זה עושה נזק בלתי הפיך אם רק תושבי ריחניה וכפר כמא ישתתפו אנחנו עושים את זה כדי לעודד את כל הארץ שיידעו מה זה צרקסים, ההחלטה לא להכניס אורחים לא מן הכפר הוא גזעני ובניגוד לחוקי היסוד של המדינה.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

מוניר:
אפשר לקיים אירועים בלי קשר לאירוע הזה, רק לתושבי ריחניה וכפר כמא, אפשר לקיים פסטיבל מקומי לא לבטל פסטיבל ארצי.

פאש:
אני מבקש להצביע כמו פעם שעברה ,לגבי ההמלצות של וועדת התרבות.

יו"ר:
מבקש להצביע.

החלטה: 5 בעד; 4 נגד.

הרון שוגן:
אני רוצה להבין מה המשמעות של ההצבעה אם בכל מקרה ההצבעות תמיד יהיו 5 נגד 4, זה בזבוז זמן לשבת פה ולדבר על מי יותר חזק, אותי זה מביך. הרי שפסטיבל כבר לא יהיה, ונקיים דיון נוסף.

יו"ר:
קודם כל אני אומר לכם, החלטה של צמצום הפסטיבל זה גזענות, ואני לא איישם שום החלטה גזענית שאתם מנסים להוביל, לא יהיו החלטות גזעניות. מפה הדרך שלכם סלולה להמשיך לכפות עליי, מבקש לעבור לסעיף הבא;

2) <u>דיון על המלצת הצעת ביטול תכנית אזור התעשייה בכפר כמא:</u>

יו"ר:
גם פה קיימנו דיון וביקשתם להקפיא לתקופה של כחודשיים, הבאתם הצעה, מה ההחלטה?

חליל:
ההחלטה פשוטה, ביטול אזור התעשייה בכפר כמא. ולמה הצעת ההחלטה היא לא לקיים דיון אלא לבטל אזור תעשייה?

פאש:
ביקשנו לקיים ישיבה, הסכמת ולא קיימת, למה? אמרנו שאין שום תועלת באזור תעשייה כי אף אחד מתושבי כפר כמא לא ירצו להשקיע כסף וגם אין להם להשקיע ואנחנו עומדים על הנימוק הזה, אני לא רוצה להביא זרים שיישבו לנו מאחורי הגב, אתה יכול לקרוא לזה גזענות, אף אחד מתושבי הכפר לא ייהנה מהאזור הזה, חוץ ממך, שכנראה יש לך שם חלקות אדמה, אנחנו מבקשים להתייחס להגשה זו.

הרון שוגן:
70% אחוז מהאדמות הן אדמות פרטיות, אם תתבצע הכנסת זרים לכפר זה תהיה החלטה של תושבי כפר כמא, אפשר לבקש מהתושבים לא להכניס זרים, זה לא המטרה פה, אין טעם לקיים הצבעה, אין פה משמעות לדיונים האלה, אני חולק עליכם בוא תשכנע אותנו יש תושבים בכפר שלא התמזל מזלם, יש כאלה שיכול להיות שרוצים לבנות עסק ואין להם שטח, הכנסת זרים לכפר זה באמת משהו שצריך לקחת בכובד ראש אני מסכים איתך, אבל הרעיון המקורי של האזור תעשייה לדעתי, הוא טוב לאנשים בכפר כמא שרוצים להקים עסק, אולי מישהו רוצה להקים מפעל קטן.
אני מסכים שיש סכנות, הגענו למצב שאנחנו אחד נגד השני בכל נושא.

נאל זאזי:
לפני חודשיים העלינו את הנושא הזה, בשביל לקיים דיון.

חליל נאתפו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

הרון שוגן :
היית יכול להביא הצעות, אפשר לבוא עם הצעת החלטה לבצע בדיקה מחודשת של אזור התעשייה בכפר כמא, ולא לבקש לבטל, אני מדבר מכאב.

יו"ר:
מראש באת במטרת ביטול, טענת שייקחו את הנשים שלנו מהכפר, שיישבו שם ערבים, אני מסכים שיש סיכון באזור תעשייה, יש איזונים.

נאלצ'יק:
לא אמרתי שלא נעשה אזור תעשייה, אמרנו שיש סיכונים, לדעתי האישית, מבחינה כלכלית, אין מספיק יזמים בכפר שיקנו קרקע ויבנו מבנה.

יו"ר:
רק אלה שאתה מייצג אותם רוצים להשתלט על כל עסק בכפר כמא, מותר להם, אתם לא רוצים שאף אחד ירים את הראש, אתם רוצים לדכא את כל היזמים, לא יעזור לכם, אנחנו יודעים מה הכוונות שלך ומה הכוונות של מי שאתה מייצג אותם. אתם לא ביקשתם דיון, ביקשתם לבטל.

פאש:
למה לא סיפרת לנו שיש יזמים בכפר? אתם רגילים להחליט החלטות לבד.

אדם גרכד:
זה זלזול והתנשאות, להגיד שתושבי כפר כמא לא יכולים להקים עסקים באזור התעשייה.

נאלצ'יק:
אני לא מזלזל אני מדבר. לפי דעתי, נוכל לכסות רק 20% מהשטח עם תושבי כפר כמא, יכול להיות שאנחנו טועים, הצענו חשיבה מחודשת, תמצאו זמן לקיים דיון מחודש, אני מוכן לעשות דיונים מרתוניים, ויש סיכון לאבד את זהותנו הצרקסית אתה יכול לקרוא לזה גזענות, יש חלופות אחרות , לא לפתוח אזור תעשייה באמצע הכפר וללכת לאזורי תעשייה אחרים, אבל בגלל שאתם באים נגדנו, גם אני נגד.

מוניר נאבסו:
אני מסכים עם רוב הדברים שאמרת, אני לא משוכנע שלפתוח אזור תעשייה יתרום לכפר כמא כלכלית אבל יש הבדל לבין לבטל ולבין להשיג אישורים, לבטל היום אזור תעשייה זה לדלג על הדור הבא , אנחנו לא יודעים מה הדור הבא ירצה. אנחנו יכולים לשלוט שם בפיתוח, לקבוע שמפתחים רק לעסקים צעירים או לתושבי כפר כמא .

הרון שוגן:
70% מהאדמות האלה פרטיים, ישנם הרבה אדמות בלי בעלים, אין מנגנון חוקי שאתה יכול לקבוע מי יכנס ומי לא, יש מנגנונים חברתיים, בשביל מנגנונים חברתיים צריך הנהגה אזרחית והמועצה היא חלק חשוב, אבל אנחנו לא דנים בזה, אנחנו צריכים לדון באיך לשמור על הכפר ביחד לא על דברים שטותיים.

אדם חתוקאי:
אתם מוציאים אותנו תמיד גזענים ושאנחנו נגד הזרים, אנחנו לא, אנחנו לטובת התושבים, חייבים לשמור על זהותנו אסור לנו להתרחב יותר מדי. לגבי נושאים אחרים נרצה לדון בזה.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-6760772-04 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:

ישנם נתונים שחייבים לדעת לפני שמחליטים החלטה;

1) האזור הזה מוכרז כאזור תעשייה מלפני 20 שנה, מה שעושים עכשיו, זה תוכנית חלוקה לפיתוח, יקח כמה שנים להגיע לפיתוח, בנתיים, מתעסקים באישור פורמלי, איך יהיה בנוי וכו', גם בשביל ההגינות קבענו שאין אפשרות להקים עסקים מקבילים לעסקים שיש בתוך היישוב כמו סופרמרקטים.
2) יש כבר צוותי תכנון שחתומים על חוזים עם המועצה ואנחנו מחוייבים על החוזים האלה שחלק גדול מהכסף שלהם כבר שולם, חייבים לסיים את התכנית, אם לא, לא נזכה לקבל את הכסף ולא יהיה איך לשלם למתכננים כי יתבעו אותנו.
3) התגובה של משרד הכלכלה לא תהיה צפויה, אם נחליט שאנחנו עוצרים הכל, אחרי שהשתמשנו ב1,500,000 ש"ח מתוך 2 מיליון ש"ח ידרשו את הכסף שלהם בחזרה, ואין לנו היתכנות כלכלית להחזיר.
4) הכי חשוב- ב10- שנים האחרונות,כפר כמא עלתה מסוציו אקונומי 4 ל-6, ובתוך כשנתיים נעלה כנראה גם ל-7 , מענק האיזון שאנחנו מקבלים יירד כמעט לחצי נצטרך לקצץ את כל הפריבילגיות שאנחנו נותנים לתושבים בהתאם ואין לנו שום מקור הכנסה שישלים את הסכום הזה. אנחנו לא מתכוונים להגדיל את הארנונה הביתית, מה שמחייב אותנו לבנות מקורות הכנסה נוספים למועצה, אזור התעשייה הוא המקום היחידי שיכול לשמש כמקור הכנסה נוסף.
5) יתחילו לדרוש תנאי היתר מהמועצה, מכל העסקים שיש מתחת לבתים בכפר, והמועצה תיאלץ לסגור אותם אם לא השנה עוד שנתיים שלא תגידו לא ידענו, מי שיוביל את הכפר יצטרך להתמודד עם זה.
6) כרגע, מקבלים כמעט 80 % על כל אירוע שמקיימים, כשנגיע לסוציו אקונומי 7, המימון יירד אוטומטית ל- 50%, שר הפנים מבקש לא לבוא אליו בדרישות תקציב, הצבעה נגד אזור התעשייה יוביל להעלאת הארנונה בעשרות אחוזים ואני לא רוצה להגיע לזה, אני לא אומר שאין חששות, נחפש איזונים.

מתוך כל השטחים של המינהל, אם אנחנו נהיה ביחד ונפעל נכון, נוכל לקחת אותם כמועצה, להקים חברה כלכלית מהלוואות שנקח מהמדינה ונשכיר לכל העסקים הקטנים של כפר כמא וכל החששות שלכם על כניסת זרים יצומצמו כמעט לאפס, יישארו רק אנשים פרטיים שיש להם חלקות.

אני מכיר את כל השמועות שרצים בכפר, וחלק מהמפיצים יושבים בינינו, ש"זכריה יהיה מליונר אם יהיה אזור תעשייה" אין לי חלקה בשטחים האלה, כשהייתה בקשה לצמצם את אזור התעשייה מ-120 דונם ל-100 דונם, השטח הראשון שנלקח מהאזור זה השטח שלי.

נאלצ'יק:

אחת הסיבות שאזור התעשייה לקח הרבה זמן היה משום שניסית להכניס לשם את השטחים שלך והוועדה לא הסכימה ולא כי אתה וויתרת, אני מפרסם לציבור שהציבור ישפוט.

יו"ר:

אל תדבר שטויות, הסיבות ידועות - התקציב מאושר ויש חוזים שהמועצה מחוייבת אליהם, אין לכם סמכות לבטל, תעשו מה שאתם רוצים.

נאלצ'יק:

אני חושב שלא עשיתם שיעורי בית מבחינת השלכות חברתיות, אנחנו לא רוצים להרוס את הייחודיות שלנו לשם הכסף- אני נגד. אני חושב שלא עשינו מספיק מאמץ להכנס לאזורי תעשייה אחרים כמו קדמת גליל, כדורי וכו.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זברא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:
כשנכנסתי לתפקיד, הייתה החלטת ממשלה לתת לכפר כמא אפשרות להצטרף לאזורי תעשייה אזוריים תמורת כסף שהמועצה משלמת, פניתי לדברת, גולני, כדורי ודלתון, אף אחד לא הסכים לקבל אותנו, זה היה אחד הסיבות שהסכימו לקבל את התכנון המפורט, הכדור בידיים שלכם, ייצגתי את המציאות כמו שהיא.

הרון שוגן :
אני מציע שנקבל החלטה אחרי דיון מחודש, צד אחד טוען שנהיה מילארדרים מהדבר הזה, והצד השני טוען שזה יהרוס את הכפר, אף אחד לא ביקש לבדוק את התכנית.

פאש:
כולנו צריכים לגבש החלטה ביחד, ראש המועצה היה צריך לקיים ישיבות מרתוניות, אבל הוא טוען שלא יעשה. אני לא מאמין לשום מילה שיוצאת לך מהפה, תביא ניירת, אני לא רוצה להרוס את המועצה, בגלל זה תביא את החוזים שעשית נסתכל ונעשה ישיבות מרתוניות. אני רוצה לבטל , נשב ונדון כמו שנאלצ'יק אמר.

נאלצ'יק:
למה טוראן קיבלו חלקות בקדמת גלילי, לי יש משבר אמון זה לא סוד, אני לא מאמין שהלכת עד דלתון ולא קיבלו, בוא תוכיח, למה לכפר כמא אין אישור?
הייתי רוצה לדעת מתי מתוכנן לסיים לבנות את אזור התעשייה ונתחיל להרוויח ממנו.

יו"ר:
לא אמרתי שלא אקיים ישיבות, אני לא צריך להביא לך שום ניירת אתה מראש אמרת שאתה רוצה להרוס את המועצה תחליטו מה אתם רוצים לעשות לבטל או לשבת ולדון, אני מבחינתי רוצה לדון.
אם נעבוד בשיתוף פעולה, תוך חצי שנה ייגמר התכנון ואנחנו נתחיל לתכנן את השטחים של המינהל, במלחמה יש עיכובים מבחינת משרדי הממשלה, אם יצא לפועל התכנית, בסוף 2025 יתחילו לעבוד נתחיל לראות רווחים תוך שנתיים- שלוש.
מבקש להצביע בעד או נגד ביטול אזור התעשייה.
אני מודיע שאין סמכות למועצה לבטל תקציב שאושר וחוזים שנחתמו.

החלטה;
5 בעד לבטל – פאש, נאלצ'יק, אדם חתוקאי, נאל זאזי ועלי חתוקאי
4 נגד לבטל ולהמשיך לדון – זכריא, הארון שוגן, אדם גרכד ומוניר

3) <u>דיון על המרכז למורשת הצ'רקסית:</u>

יו"ר:
סיעת "זמן לשינוי" הגישו בקשה לדון בנושא הסכם בין המתנ"ס למרכז המורשת.

פאש:
יש הסכם התקשרות בין המתנס למרכז המורשת הצ'רקסית?

נאלצ'יק:
אם אין הסכם התקשרות של המוזיאון בין המועצה למתנס, המועצה יכולה לתקצב? אתה מתקצב את המתנס, ברגע שאתה מעביר כספים למתנס.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:

לא. המתנס הוא תאגיד מן עירוני, ולכן הרשות פטורה מלעצור הסכמי התקשרות איתה. אנחנו לא מתקצבים את המתנס אנחנו קונים שירותים מהמתנס. בוא תכתוב את ההבהרה שלך על התקציבים שאתה מדבר, נדון בישיבה אחרת, שאלתם אם יש הסכם התקשרות, אין הסכם, כל השאלות שלך לדיון אחר.

חליל:

ביטול הסכם התקשרות זאת הייתה ההצעת החלטה, אין הסכם, אז אתם רוצים להצביע על משהו לא קיים?

נאלצ'יק:

אבל זה רלוונטי לדיון הזה, אז אני רוצה שהיועץ המשפטי ייתן לי תשובה, האם יש הסכם התקשרות בין המועצה לבין המתנס, אם אין, השאלה אם זה חוקי לתת להם כספים.

4) <u>דיון על הצעות לשיפוץ ושדרוג מוסדות והצעות לשימוש במוסדות ומבני מועצה:</u>

חליל:

סיעת יחד הביאו הצעות לשיפוץ ושימור מוסדות והצעות לשימוש במוסדות ומבני ציבור:

א. <u>בית ניחום אבלים, העברת בית ניחום אבלים למועדון נוער או לחלופין למתנס ישן.</u>

נאלצ'יק:

תושבי השכונה מתלוננים, יש בקשה להעביר את בית ניחום האבלים למתנס ישן שלא יפריע לתושבים.

יו"ר:

אנחנו מודעים לבעיה, אנשים פשוט לא נשמעים לשילוט. האפשרות שיש לנו כרגע הוא להעביר את בית ניחום האבלים למועדון הנוער, ומועדון הנוער יעבור למעלה, את זה אנחנו מוכנים לעשות אין שום בעיה.

נאלצ'יק:

נעשה תקופת ניסיון ונבדוק אם עדיין מתלוננים.

הרון שוגן:

אני לא חושב שהמתנס הישן הוא רעיון טוב, יש הרבה מבוגרים שמגיעים לניחום אבלים וזה ייאלץ אותם להתחיל לעלות לכביש הראשי, זה לא אופציה.

יו"ר:

מבקש להצביע להחלפת בית ניחום האבלים עם מועדון הנוער.

החלטה;

מאושר פ"א.

ב. <u>דיון על הצעת שיפוץ בריכת השחייה עד לעונת הרחצה הבאה, בהתאם להצעת מהנדס:</u>

נאלצ'יק:

אתם יודעים את מצב בריכת השחייה, הבקשה שלנו זה לשפץ את בריכת השחייה.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:
כל שנה המועצה משקיעה בבריכה עשרות אלפי שקלים, כשירות לתושבים ,יש שתי אופציות לשדרוג, בסיסי או רחב. הרחב, יעלה מעל 4 מיליון ש"חואין לנו תקציב כזה , המצומצם יעלה בסביבות 1.6 מיליון ש"ח. הגשנו קול קורא לנגבי הגליל, אם יאושר, נשפץ את הבריכה אך בלעדיו המועצה לא במצב להוציא סכומים כאלה.

נאלצ'יק:
דבר נוסף לגבי הבריכה, עד עכשיו זה התנהל על ידי המתנס, אני חושב שאפשר לשקול לתת למישהו חיצוני לנהל, לפחות ל-5 שנים, שיהיה לו משתלם.

יו"ר:
היה פעם ניסיון לפני שהחזרנו את הניהול למתנס, זה לא הצליח.

מוניר:
אני התעסקתי בזה אישית, בתקופה של ניסים, הבעיה, שהכנסות המנויים לא מכסה את האחזקה של הבריכה, זה משתלם רק אם מקיימים שם אירועים אך לא רק ממנויים.

5) <u>דיון על מינוי נציג מועצה מקומית לרשות ניקוז נחלים "ירדן דרומי":</u>

חליל:
בקשה שהוגשה מטעם סיעת "יחד" למינוי נציג מועצה מקומית לראשות ניקוז נחלים ירדן דרומי.

נאלצ'יק:
לא היית צריך להביא הצעה לאישור המליאה?

יו"ר:
לא, והיום בדקנו שוב את עצמנו. נציג המועצה ברשות הניקוז היה תמיד המהנדס, בפרק הזמן שלא היה מהנדס, אני נכנסתי, ומי שיחליף אותי זה ראנדי מהנדס המועצה. מבקש לאשר.

החלטה;
מאושר פ"א.

6) <u>דיון על שינוי מורשי החתימה בחטיבת הביניים:</u>

יו"ר:
בשל הניהול העצמי של החטיבה, אנחנו צריכים לאשר את מזכירת הבית ספר כמורשית חתימה יחד עם המנהלת. מבקש לאשר חתימת שתיהן יחד.

חליל:
כדי לדייק בשמות, סוזאן צוסחא מזכירה, לריסה סגס מנהלת חטיבה.

החלטה;
מאושר פ"א .

חליל נאתפו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

7) <u>דיון על אישור תב"ר ע"ס 2,321,801 מלש"ח ממשרד השיכון עבור שכונה מערבית שלב ב':</u>

ראנדי :

מדובר על תב"ר על סך 2,321,801 מיליון ש"ח ממשרד השיכון שמיועד לעבודת שכונות מערביות שלב ב', זה כולל הקמת עמודי תאורה בהמשך לעבודות עפר והאספלט, מהחאן ר'וג עד לתחנת דלק. נשים גם עמודי תאורה בשכונות.

נאלצ'יק:

ומה עם החלק האחר שנשאר? והאם יש פיקוח?

ווליד:

יש פיקוח.

יו"ר:

הגשנו בקשה למשרד התחבורה אנחנו מחכים לתשובה.

נאל זאזי:

בתכנית ששלחתם, אתם שמים אספלט בכל הכביש?

חליל:

ראנדי מכין מכרז, משרד השיכון ייאשר ונצא לדרך.

נאל זאזי:

רגע, לפי תכנית העבודה, הכביש מתוכנן 6 מטר, לי מרגיש שזה צר, גם החנייה 2 מטר, כשמשאיות מחנים הם גולשים לתוך הנתיבים, זה משהו שאפשרי לשנות? לפחות רוחב החנייה מ2 ל2 וחצי, או נתיב נסיעה במקום 6 ל- 7 ?

יו"ר:

הטענה שלך נכונה, כשנגיע לשלב של המדרכות, מהנדס המועצה יבדוק יחד עם המתכננים, ונראה מה אנחנו יכולים לעשות. מבקש לאשר.

החלטה;

מאושר פ"א .

8) <u>דיון על אישור תב"ר ע"ס 1.3 מיליון ש"ח ממשרד הפנים:</u>

רנדי:

מדובר בתב"ר על 1.3 מיליון ש"ח ממשרד הפנים, שמיועדים לתחזוקה שוטפת, חשוב לציין שלא ייועד לעבודות ממשרד השיכון, כלומר לא נשתמש בתקציב הזה על פריצת כבישים לכבישים פנימיים, מדרכות, הנמכות, בורות, מפגעים וכו'.

נאל זאזי:

אתה לא מחוייב לעשות פריצה לכביש פנימי אם מישהו מבקש?

יו"ר:

המחוייבות זה תלוי תקציב, אם יש תקציב כן. מבקש לאשר.

החלטה;

מאושר פ"א.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

9) <u>דיון בדוחות הכספיים ודו"ח מפורט ליום 31.12.2023:</u>

וליד:

דוחות הכספיים של 2023, ברגע שקיבלנו אותם ממשרד הפנים, שלחנו אותם לוועדת הביקורת, וועדת הביקורת דנה בהם ואנחנו דנים בזה רק לשם הדיון.

לפי הדוחות הכספיים הוצע תקציב של 28,304 אלפי ש"ח. שנת 2023 הסתיימה בגירעון של 55 אלף ש"ח המהווה כ- 0.19 % מסך התקציב השוטף של הרשות, גביית הרשות עמדה ביעדי הגבייה והצליחה לגבות כ 4,133 אלפי ש"ח.

אחוז הגבייה לפי משרד הפנים עומד על 87% .

מאזן הרשות ל 31.12.2024 מציג גרעון מהתקציב השוטף שעומד על סך 818 אלפי ש"ח המהווה כ- 2.7% מהתקציב השוטף של הרשות. גירעון סופי בתב"רים עומד על 642 אלפי ש"ח המהווים כ- 2.1% מהתקציב השוטף של הרשות. פרק ב' ופרק ג' המתייחס לליקויים וגם תיקון הליקויים ריקים, השנה לא היו כאלה לפי בדיקת מבקר חיצוני של הרשות.

פאש:

יפה מאוד, כל הכבוד.

10) <u>דיון בדו"ח מבקר הפנים לשנת 2023:</u>

מבקר המועצה:

מדובר בדוח שנת 2023, הדוח הוגש כחוק 28.03.2024 ראש המועצה הגיש את התייחסותו תוך פחות מ-3 חודשים, הדו"ח מורכב משלושה פרקים -מעקב אחר טיפול ליקויים של שנת 2022 .,פרק שני וועדת מועצה, ופרק שלישי חוקי עזר במועצה. בסוף חודש ספטמבר 2024 התכנסה וועדת הביקורת לדיון. בפרק מעקב אחרי טיפול ליקויים, בדקתי את עניין גביית הנחות ארנונה, הליקויים שהופיעו בדף הביקורת תוקנו והיה עוד פרק בעניין של טובות נבחרי ציבור, ששם לא היו ליקויים, ובקשר לשני הפרקים האחרים שעשיתי באותה השנה בוועדות המועצה, יש חלק בוועדות המועצה שלא היו פעילות, שם פירטתי מה תפקיד כל וועדה והמלצתי להפעיל יותר את הוועדות ובקשר לחוקי עזר, היו שם כמה חוקי עזר שעוד לא נעשו, שעוד לא פורסמו והתחילו לטפל בעניין.

11) <u>דיון באישור ערבויות בנקאיות בסך 120 אלפי ש"ח עבור קבלת חשמל עבור פרוייקטים מערכות סולריים:</u>

וליד:

פרוייקט מערכות הסולריים הוקפא משום שאין תקציב ממשרדי הממשלה, אושרו הלוואות אך הן כבר לא רלוונטיות. חברת החשמל מבקשת שוב פעם ערבויות על כל מתקן ומשרד הפנים ביקש שנאשר במליאה. הערבות על 120,000 ש"ח לחברת החשמל אם נתקדם, נביא את זה לסטטוס, כי חייבים להביא הלוואה ולאשר.

הרון שוגן:

זה כולל מכרז חדש?

וליד:

כנראה כן, בנתיים אנחנו בשלבים לקבל את האישורים. מפעל הפיס מבוטלת, הייתה לנו הלוואה לבנק הפועלים מבוטל, הכל מבוטל.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10257-10

יו"ר:

כל האזור מקריית שמונה עד חדרה היה בלתי אפשרי לתכנן, אז קמה מהומה, קיבלנו החרגות עכשיו, 50% כמעט מהמכסות שהגשנו בתכנית המקורית הפשירו. במהלך שנת 2025 חברת החשמל מתחייבת לחבר את המתקנים האלה ולשם כך צריך לצאת למכרז חדש עם תכנון חדש, כי המחירים ירדו בשנים האחרונות, וגם תנאי הלוואה של הבנקים הורעו, וולידמטפל בזה.

וולידי:

הבנקים אמרו לי כל מה שיש לנו לא רלוונטי, הכל יהיה מחדש.

הרון שוגן:

כולל התנאים? כולל מפעל הפיס ?

יו"ר:

אחרי שנבין בדיוק איזה מתקנים, ואחרי שנעביר את הערבות לחברת החשמל, נביא את התכנית העסקית בצורה מסודרת עם תכנון כדי לקחת קודם כל הלוואה, ולאשר את התוכנית.

הרון שוגן:

צריך לעשות פה חשיבה מחודשת, יש פה תנאי ריבית לא טובים.

פאש:

אם אני זוכר נכון, אישרנו 300 אלפי ש"ח הלוואה לעניין הזה.

וולידי:

לא אישרנו, היה בתוך התקציב הכנסות מול הוצאות, אם הפרוייקט ייצא לפועל שיהיה לנו הוצאות ההלוואה והכנסות ההלוואה, אבל הפרוייקט לא התקדם, מן הסתם ב-2024 לא תראו ביצוע שם לא בהוצאות ולא בהכנסות.

הרון שוגן:

לפני שנצביע, אני לא חושב שהיית צריך להביא את זה להצבעה בסוף.

וולידי:

אני מביא ערבויות, משרד הפנים הוא כמו אשראי, הוא לא מעביר שקל אחד בלי אישור המליאה.

החלטה;

מאושר פ"א.

הישיבה ננעלה ב21:50.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה