מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-9848-1

<u>פרוטוקול</u>
ישיבת מליאה לא מן המניין
מס' 1-23

מליאת המועצה התכנסה בישיבת מליאה שלא מן המניין בתאריך 5/1/23, יום ה', בשעה 20:00, במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים:
- מר זכריא נאבסו, ראש המועצה
- מר פשמאף נאתכו, סגן ראש המועצה
- מר אדם גרכד, חבר מועצה
- מר הרון שוגן, חבר מועצה
- מר עלי סגס, חבר מועצה
- מר מוניר נאבסו, חבר מועצה

נעדרים:
- מר איסמעיל לבאי, חבר מועצה
- מר הרון תחאוכה, חבר מועצה
- מר אדם צוסחא, חבר מועצה

חברי הנהלה נוכחים:
- מר חליל נאתכו, מנכ"ל המועצה
- מר תאלד לאפי, מהנדס המועצה
- עו"ד אדם אבזק, יועמ"ש המועצה.

על סדר היום;

1. אישור תב"ר ע"ס 994,663 ₪ מהמשרד לפיתוח הפרפריה, הנגב והגליל עבור טחנת הקמח.
2. אישור תב"ר ע"ס 365,500 ₪ ממשרד החינוך עבור חידוש מבנים (שיפוץ גנים באשכול הגנים).
3. אישור תב"ר ע"ס 409,877 ₪ ממשרד התרבות והספורט עבור שיפוץ והנגשת המרכז הקהילתי (מתנ"ס).
4. אישור תב"ר ע"ס 100,000 ₪ ממשרד הפנים עבור ציוד למתנדבים וגנרטור.
5. אישור תב"ר ע"ס 152,067 ₪ ממשרד הפנים עבור הנגשה ושיפוץ בית העלמין.
6. אישור תב"ר ע"ס 400,000 ₪ ממשרד הפנים עבור הנגשות מבני ציבור.
7. אישור תב"ר ע"ס 366,000 ₪ ממשרד הפנים עבור חיזוק ההון האנושי ופיתוח תרבות ארגונית.
8. אישור תב"ר ע"ס 200,000 ₪ ממשרד הפנים עבור דיגיטציה והשלמת פערים דיגיטליים.
9. אישור מסגרת אשראי ע"ס 450,000 ₪ מבנק מרכנתיל.
10. אישור תב"ר ע"ס 807,510 ₪ ממשרד השיכון עבור הרחבת מבנה הרווחה.
11. אישור תב"ר ע"ס 500,000 ₪ עבור דרכים חקלאיות, ביצוע ע"י רשות הניקוז.
    400,000 ₪ ממשרד החקלאות ו-100,000 ₪ מרשות הניקוז.
12. עדכונים ושונות.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-6760772-04 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-9848-1

1. **<u>אישור תב"ר ע"ס 994,663 ₪ מהמשרד לפיתוח הפרפריה, הנגב והגליל עבור טחנת הקמח:</u>**

חאלד:

התקציב מיועד להמשך עבודות שיפוץ ושיחזור טחנת הקמח הישנה כולל ציוד וריהוט.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

2. **<u>אישור תב"ר ע"ס 365,500 ₪ ממשרד החינוך עבור חידוש מבנים (שיפוץ גנים באשכול הגנים):</u>**

חאלד:

שיפוץ בכל גני הילדים – ארונות מטבח, איטום ומתן פתרון לבעיות בחצר בקווי הביוב.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

3. **<u>אישור תב"ר ע"ס 409,877 ₪ ממשרד התרבות והספורט עבור שיפוץ והנגשת המרכז הקהילתי (מתנ"ס):</u>**

חאלד:

במתנ"ס חייבים להתקין מעלית להנגשה, הפיר כבר קיים. בנוסף נעשה שם עבודות בטיחות גם כריזה.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

4. **<u>אישור תב"ר ע"ס 100,000 ₪ ממשרד הפנים עבור ציוד למתנדבים וגנרטור:</u>**

יו"ר:

מיועד להשלמת ציוד חירום ממשרד הפנים למתנדבים שיפעלו בשעת חירום כגון אפודים וגם לרכישת גנרטור נייד שייתן מענה לכשנצטרך.

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

המועצה המקומית כפר קמא

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-6760772-04 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-9848-1

5. <u>אישור תב"ר ע"ס 152,067 ₪ ממשרד הפנים עבור הנגשה ושיפוץ בית העלמין:</u>

חאלד:

נסגור את הכניסה לבית העלמין מצד מערב וננקה עד הפינה. מהצד הדרומי נעשה מצעים ושיפור גישה כולל ניקיון והנגשה.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

6. <u>אישור תב"ר ע"ס 400,000 ₪ ממשרד הפנים עבור הנגשות מבני ציבור:</u>

חאלד:

נטפל בהנגשה בשני מוסדות ציבור.

במועצה נבנה רמפה לחדר החירום, מאחזי יד ויציאת חירום בקומת הביניים,

וחדר הכושר במתנ"ס נרחיב אותו, נבנה בו שירותי נכים ונעשה השלמות עבודות צבע, ריצוף וחשמל ותאורה.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

7. <u>אישור תב"ר ע"ס 366,000 ₪ ממשרד הפנים עבור חיזוק ההון האנושי ופיתוח תרבות ארגונית:</u>

חליל:

משרד הפנים מחייב אותנו למנות מנהל משא"א. עד כה אני הייתי אמון על הנושא אך צריך משרה מיועדת.

כיום במשרד הפנים קיים מדד הון אנושי שלפיו ככל שמקבלים ניקוד יותר גבוה, המועצה מקבלת עצמאות יותר גדולה בכל הנוגע בהון האנושי המשחררת את המועצה מאישורים שונים ממשרד הפנים וכל שנה אנחנו מתקשים לקבל ציון גבוה מכיוון שאין לנו מנהל משא"א.

יצאנו כבר למכרז, מקווה שנמצא את האדם המתאים שיעשה את התפקיד בצורה טובה, אנחנו כבר לא מועצה קטנה וחייבים מישהו מיועד שייתן מענה לעובדים.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-9848-1

8. <u>אישור תב"ר ע"ס 200,000 ₪ ממשרד הפנים עבור דיגיטציה והשלמת פערים דיגיטליים:</u>

חליל:

לאחרונה התקדמנו יפה בנושא של הדיגיטציה אך עדיין ישנם פערים במיוחד בתוכנות של הקשר עם התושב.
בנוסף לכך, התקציב מיועד גם לחידוש ושיפור חומרה ותוכנה בציוד שאנו עובדים איתה.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

9. <u>אישור מסגרת אשראי ע"ס 450,000 ₪ מבנק מרכנתיל:</u>

יו"ר:

יש לנו מסגרת אשראי בבנק מרכנתיל ע"ס 450,000 ₪ שכל שנה אנו צריכים לאשר אותה מחדש. לשמחתי אנו לא מזתמשים בה אך מיועד לחירום שלא נדע.
מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

10. <u>אישור תב"ר ע"ס 807,510 ₪ ממשרד השיכון עבור הרחבת מבנה הרווחה:</u>

יו"ר:

הסכום הינו החלק הראשון של התקציב לבניית קומה שלישית בבניין הרווחה כדי לרכז את כל עובדי הרווחה במקום אחד כדי להקל על האזרח שבא לקבל שירות.
אמורים לקבל גם את החלק השני של התקציב ע"ס 600,000 ₪. היתר ותכנון כבר בשלבים מתקדמים, מקווה שעד מרץ נוכל להתחיל את העבודה. העבודות כוללות גם מעלית והנגשה כנדרש.
מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

11. <u>אישור תב"ר ע"ס 500,000 ₪ עבור דרכים חקלאיות, ביצוע ע"י רשות הניקוז, 400,000 ₪ ממשרד החקלאות ו-100,000 ₪ מרשות הניקוז:</u>

חאלד:

המשך בדרכים החקלאיות שאנו עובדים בהם. העבודה תתבצע דרך רות הניקוש שתוסיף 20% על סך 100,000 ₪ כך שהיקף העבודה תעמוד על 500,000 ₪.

יו"ר:

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-6760772-04 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-9848-1

12. <u>עדכונים ושונות.</u>

- <u>אישור מחדש של תכנית פרצילציה - איחוד וחלוקה</u>

יו"ר: יצאנו לתכנון ההשקיה לשם איחוד וחלוקה ואישרנו במליאה אך משום מה הרישום נפל בפרוטוקלים. הגשנו את התכניות לוועדה ואנו צריכים להראות גם החלטת מועצה.
אני מבקש לאשר מחדש שהמועצה תוביל פרצילציה לתכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לכל אדמות ההשקיה.

החלטה:
עלי – נמנע.
השאר – מאשרים.

- <u>זכיה בתחרות האו"ם ככפר תיירותי</u>

יו"ר: בתאריך ה-20.12 שר התיירות התקשר לבשר לנו כי נבחרנו לייצג את ישראל באונסקו כישוב תיירותי מוביל ליישובים עד 15,000 תושבים. התמודדו 130 מקומות מ-57 מדינות ואני שמח שנבחרנו להיכלל ברשימה איכותית זו.
הזכיה הביאה אלינו גל של תקשורת ומבקרים.
רוצה להודות לכל העוסקים פה במועצה, הזכיה לא קרתה מעצמה, יש מאחוריה אנשים שעבדו ועמלו והגישו חומרים ונלחמו כדי לזכות.
אנחנו לא מעודדים לינה בכפר כדי לשמור על האותנטיות של המקום, יש מספיק מקומות לינה באזור.
פונים אלינו מכל העולם ואנו מחוייבים לשמור על מעמדה ושמה הטוב של כפר כמא כפי שעשינו עד כה.
חליל: היום היו אצלנו נציגים של משרד התיירות, בהמשך מתוכננים גם 3 סיורים נוספים – נציגי עיתונאים זרים, סיור דיפלומטים ונציגויות משרדי התיירות מכל העולם שנמצאים בארץ לרגל תערוכת תיירות שמתקיים בארץ שבה גם אנחנו נשתתף כבכל שנה.
בנוסף, יש מגעים שבמרץ נהיה מיוצגים ביריד התיירות המתקיים בברלין בעקבות הזכיה.
אנחנו מצפים לשנה מאוד מאתגרת מבחינת התיירות, אנחנו נערכים כבר מעכשיו גם בתשתיות ומגדילים את אולם הקבלה באולם מרכז המורשת ומתכננים לקלוט מדריך נוסף שיעבוד עם אייבק.
אם נדע לנצל ולמנף בעבודה נכונה נוכל להכפיל ואף יותר את כמות המבקרים והתיירים בכפר.
חשוב לציין שלא הגענו להישגים האלו ביום אחד, אנו מתעסקים בזה כבר מס' שנים מאז שלקחנו את מרכז המורשת תחת חסותו של המועצה ומגיע מילה טובה לכל העוסקים במלאכה הזו במועצה.

- <u>התפתחויות נוספות בכפר</u>

יו"ר: נתחיל לעבוד בבית שוגן בקרוב, ממשיכים לעבוד בשוק התיירותי שיהיה מוכן לעבודה עד מרץ וגם בפיתוח כביש 40. בנוסף, החודש יתחילו בשיווק המגרשים החדשים לבניה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:50.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה