מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

ל-2312-2

לשכת ראש המועצה

פ ר ו ט ו ק ו ל
ישיבת מליאה מן המניין מס' 1-21

מליאת המועצה התכנסה בישיבת מליאה מן המניין בתאריך 02/02/2021, יום ג', בשעה 19:30, במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים:
- מר זכריא נאבסו, ראש המועצה
- מר הרון שוגן, חבר מועצה
- מר אדם גרכד, חבר מועצה
- מר עלי סגס, חבר מועצה
- מר איסמעיל לבאי, חבר מועצה
- מר הרון תחאוכה, חבר מועצה

נעדרים:
- מר פשמאף נאתכו, סגן ראש המועצה
- מר אסקר בט, חבר מועצה
- מר מוניר נאבסו, חבר מועצה

חברי הנהלה נוכחים:
- מר חליל נאתכו, מנכ"ל המועצה
- מר חאלד לאפי, מהנדס המועצה
- עו"ד אדם אבזק, יועמ"ש המועצה.

על סדר היום:
1. אישור תב"ר על סך 455,700 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון עבור תכנון מתחמי הרחבה בקרקעות פרטיות.
2. אישור תב"ר על סך 150,000 ₪ ממשרד הפנים עבור אבזור מרכז הפעלה.
3. אישור הלוואה על סך 3 מיליון ₪ ל-12 שנים מבנק הפועלים עבור הקמת מערכות סולאריות.
4. דיון על הקמת מערכות סולאריות על גגות מוס"ח.
5. עדכונים ושונות.

<u>1) אישור תב"ר על סך 455,700 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון עבור תכנון מתחמי הרחבה בקרקעות פרטיות:</u>

יו"ר:

חאלד מהנדס המועצה אינו חש בטוב ולא יכל להגיע לישיבה לכן נצטרך להסתדר בלעדיו.

תקציב זה מיועד לתכנון מפורט של שטחים שאושרו בקאי – ניקוז וחשמל וגם הרחבות שעשינו בכביש 40.

פעם ראשונה שמשרד השיכון נותן תקציב לתכנון מפורט בתוך שטחים פרטיים, אמורים לקבל השלמה בחודשים הבאים.

מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

2) אישור תב"ר על סך 150,000 ₪ ממשרד הפנים עבור אבזור מרכז הפעלה:

יו"ר:
מיועד לאבזור מרכז ההפעלה – חוסרים לחירום, מצלמות ואביזרים נוספים. מגישים כל פעם תקציב לפי דרישה, כרגע אישרו את הסכום הנ"ל.
מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

3) קול קורא ממשרד הדיגיטל הלאומי על סך 375,000 ₪:

יו"ר:
לפני שנעבור לנושא הבא לפי סדר היום, יש קול קורא ממשרד ראש הממשלה - חליל יפרט.

חליל:
מדובר בקול קורא שהגשנו לפני כשנתיים וקיבלנו רק עכשיו.
ביקשנו להשקיע בשני דברים: ברכישת תוכנה/מערכת לניהול פרוייקטים שנכנסה לשוק לא מזמן ובשדרוג מערכות קיימות במענה ובשירות לתושב מבחינת דיגיטציה, תשלומים מקוונים ועוד.
הרכישה אמורה לכלול תחזוקה ותפעול. עדיין לא נכנסנו לאפיונים פרטניים, קודם כל צריך לאשר את הסכום.

יו"ר:
מבקש לאשר.

החלטה – מאושר פ"א.

4) דיון על הקמת מערכות סולאריות על גגות מוס"ח:

יו"ר:
אני רוצה לתת הקדמה קצרה על חשיבות הנושא של בניית מערכות סולאריות.
כפר כמא השנה עלתה בדירוג הסוציו אקונומי לדרגה 6, יש לכך משמעויות בתקציב ניהול המועצה בשני תחומים: הראשונה היא שכיום אנו מקבלים במענק האיזון השנתי ממשרד הפנים כ-7 מיליון ₪ שממנו יתקזז לפחות כמיליון ₪, דבר אשר יפגע בשירות הניתן לתושב ע"י המועצה ולכן אנו חייבים למצוא מימון לכיוסי הגירעון שיווצר.
אנחנו אחת מתוך שלוש מועצות בלבד שנמצאים בדרגה כזו (מחוץ למגזר היהודי) ואני שמח שעלינו בדרגה מכיוון שההעלאה מעידה על רמת ההשכלה, ההכנסות ורכבים ובתים בישוב.
התחום השני הוא באחוזי המצ'ינג שיעלו מ-10% ל-20% ומדובר בהוצאה לא קטנה.
משום כך, המועצה חייבת לייצר מקורות הכנסה נוספים לטווח הארוך ועל זה מבוסס הנושא של המערכות הסולאריות.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסר
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

למעשה כבר אישרנו בישיבות הקודמות את התכנית בהחרגת מוס"ח עד שנגיע לביצוע ואז התבקשו להביא לדיון נוסף. היום קיבלתי מכתב החתום ע"י 3 מנכ"לים של משרדי ממשלה – משרד הבריאות, האנרגיה והמשרד להגנת הסביבה ובו מעבירים מסר כי למערכות סולאריות במבני מוס"ח אין שום השפעה על הילדים וכי מבחינתם מאושר להתקין מערכות במוס"ח, ככל הנראה גם ישובים נוספים נתקלו בהתלבטויות כמונו ולשם כך פורסם המכתב.

כרגע אנו צריכים לאשר שני דברים: את כל התכנית כולל מוס"ח ואת ההלוואה.

עלי:

דבר ראשון מבחינתי מאושר במוס"ח, בדקתי שגם בניו זילנד מתקינים במוס"ח אז אני מאמין ששם דואגים ומשוכנעים שאין סכנה לילדים.

שנית הייתי מציע להוציא מכתב פניה/הרגעה להורים כי הגיוני שיהיו חששות גם להם.

איסמעיל:

בדיון הקודם החלטנו כי רק אחרי הפעלה המתקנים במבני ציבור אחרים ורק אחרי שנראה כי אין חשש לקרינה וסיכונים נאשר את המוס"ח, מה הבעיה להמשיך עם אותה החלטה?

יו"ר:

יש עם זה בעיה מכיוון שמערכות מסויימות קשורות כמו למשל אולם הספורט והיסודי, אי אפשר לפצל את הטיפול בהם ברגע שנכנסים לפרוייקט. בכל המדינה מותקנים מערכות מהסוג הנ"ל במוס"ח ואין סיבה שגם אנו לא נעשה זאת, אני סמוך ובטוח כי כולנו דואגים לילדינו באותה מידה.

חייבים להתחיל בתהליך מכיוון שאנחנו כבר אחרי מכרז.

מבקש לאשר כדי שנתחיל את הפרוייקט בשלמותו ומבטיח כי אחרי כל ביצוע יבוצעו רמות קרינה, אם תהיה חריגה המערכת תנותק במיידית מאותו מקום – התחייבות אישית שלי.

החלטה – מאושר.

איסמעיל – מאשר כל הפרוייקט חוץ מחט"ב.

<u>5) אישור הלוואה על סך 3 מיליון ₪ ל-12 שנים מבנק הפועלים עבור הקמת מערכות סולאריות:</u>

יו"ר:

כעת נדון בעלויות, וליד יפרט.

וליד:

אישרנו מקודם במליאה הלוואה של 2 מיליון ₪ דרך מפעל הפיס. פנינו לבנקים לקבל הצעות הלוואה ובחרנו בבנק הפועלים שנתן הצעה של הלוואה על סך 3 מיליון ₪ למשך 12 שנה בריבית פריים + 0.12 ₪.

הפרוייקט כולו יעלה 4.7 מיליון ותכנון ופיקוח עוד כ-200 אלף ₪. סכום ההלוואה כמובן יהיה לפי ביצוע בפועל.

החלטה – מאושר פ"א.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

6) עדכונים ושונות:

- **עדכוני קורונה**

נכון להיום יש לנו בישוב 10 חולים מאומתים, אנחנו מוגדרים כישוב צהוב. מבחינת חיסונים 77% מחוסנים בגילאי 60 ומבחינת אחוז ישובי אנחנו מעל 40% מחוסנים – מעל הממוצע הארצי.
קיימנו מבצעי חיסונים ודאגנו לכל בעלי הצרכים המיוחדים, כל המחלקות והעובדים התגייסו ובעזרת הנוער הגענו לכל מי שהיה צריך.
בסופ"ש נקיים סבב חיסונים נוסף ללא הגבלת גיל, מחר בבוקר ייצא פרסום.
לא אכנס לוויכוחים של בעד ונגד אני רק יודע שהמדינה לא יכולה להמשיך להתנהל בסגר.

- היכל התרבות בשלבים ממש סופיים, חשוב שתראו את התוצר הסופי.
- הפארק גם בשלבי סיום, מתקינים מתקני משחקים והצללות.
- מי רקת – אושר ממשרד התשתיות סך של 10 מיליון ₪ שיספיק למים וביוב לכל כביש טבעת 40, יוצאים למכרז בשבוע הקרוב.
- בקאי אנחנו במשא ומתן עם מי רקת, לא נרפה עד שהוא יחתום על כולם.
- חברת החשמל עשתה עבודה גדולה בכניסה ליישוב, גם העבודה על הכביש מתקדמת יפה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:05.

חליל נאתכו
מנכ"ל המועצה

זכריא נאבסו
ראש המועצה