מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10408-5

פרוטוקול
ישיבת מליאה מן המניין
9-25

ישיבת המליאה התכנסה לישיבת מליאה ביום שני ה-14/07/2025 בשעה 20:20 במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים:

- מר זכריא נאבסו, ראש המועצה
- מר אדם גרכד, חבר מועצה
- מר מוניר נאבסו, חבר מועצה
- מר נאלצ'יק חתוקאי, חבר מועצה
- מר הרון (פאש) שובש, חבר מועצה
- מר עלי חתוקאי, חבר מועצה
- מר נאל זאזי, חבר מועצה
- מר אדם חתוקאי, חבר מועצה

נעדרים:

- הארון שוגן, חבר מועצה

צוות מקצועי:

- עו"ד אדם אבזק, יועמ"ש המועצה
- מר וליד שואהנה, גזבר המועצה
- מר ראנדי תאכו, מהנדס המועצה

על סדר היום:

- עדכון תעריפי ארנונה לשנת 2026 בשיעור 1.626% ("הטייס האוטומטי") לפי הנחיות משרד הפנים.
- אישור תב"ר על סך 1,175,137 ש"ח ממשרד התיירות עבור שיפוץ ושיקום סמטאות הכפר כולל מאטצ'ינג של 20%, עבודות ישירות דרך החברה הממשלתית לתיירות.
- מינוי זמני למזכיר מועצה לשלושה חודשים.
- עדכון קו 400.
- הצעת החלטה של מוניר נבסו על מי רקת.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10408-5

יו"ר:
ערב טוב לכולם, פותחים ישיבת מליאה מן המניין 25-9.

1. **<u>עדכון תעריפי ארנונה לשנת 2026 בשיעור 1.626% ("הטייס האוטומטי") לפי הנחיות משרד הפנים.</u>**

יו"ר:
התעריף מתעדכן בכל שנה באופן אוטומטי ואין לנו דיבור בנושא הזה.

מאושר פ"א.

2. **<u>אישור תב"ר על סך 1,175,137 ש"ח ממשרד התיירות עבור שיפוץ ושיקום סמטאות הכפר כולל מאטצ'ינג של 20%, עבודות ישירות דרך החברה הממשלתית לתיירות.</u>**

יו"ר:
ראנדי יציג.

ראנדי:
הבקשה נוגעת לתקצוב שלב ב' בפרויקט שיקום ושימור הגרעין הישן של היישוב - שלב המשכי לשלב א' אשר אושר בעבר במסגרת תב"ר בסך כולל של כ – 4 מלש"ח לרבות מאטצ'ינג של 20%. כעת התקבלה הרשאה תקציבית חדשה לשלב ב' של הפרויקט בסך כולל של 1,175,137 ש"ח שגם היא כוללת מאטצ'ינג של 20%. העבודות יתבצעו ע"י החברה הממשלתית לתיירות (חמ"ת) שכוללות החלפת תשתיות ישנות: מים, ביוב וניקוז, עבודות ריצוף בהתאם לאופי ההיסטורי של האזור, שיפור מערך התאורה הציבורי, התקנת שילוט תיירותי והכוונתי, שימור קירות במבנים היסטוריים תוך שמירה על המאפיינים היחודיים של הגרעין הוותיק.
הביצוע יתבצע בשלבים תוך תיאום עם התושבים לצמצום פגיעה בשגרת החיים ולשמירה על נגישות ותפקוד תקין של המרחב הציבורי. בנוסף, הוגשה בקשה לתקצוב שלב ג' בפרויקט בסך כולל של כ – 1 מיליון ש"ח, התוואי המיועד לכך סומן ונשלח במסמך שהעובר אליכם במייל.

החלטה;
3 בעד – זכריא, מוניר, אדם גרכד
5 נגד – נאלצ'יק, נאל, אדם חתוקאי, עלי, הארון שובש

אדם גרכד:
למה אתם מתנגדים? סתם ככה?

הארון פאש:
שלחתם סעיף קטן לעשות ככה וככה זה לא יהיה גם להבא, רוצים לדעת בדיוק מי יעבוד, מה העלויות, הכל.
תעזבו את התיירות יש דברים יותר חשובים מזה, ה"מחנה פליטים" שהקמתם בכפר – ילדים עלולים ליפול מהקירות הגישו תלונה למועצה 20 אלף פעם, תטפלו בבעיות שקיימות כמו תאורה או תשתיות אינטרנט.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10422-7

3. <u>מינוי זמני למזכיר מועצה לשלושה חודשים.</u>

יו"ר:
מנכ"ל המועצה סיים את תפקידו בסוף החודש ואני בשלבי איתור של מנכ"ל חדש שנביא אותו למליאה בחודש – חודשיים הקרובים, בינתיים בשביל שהמועצה תתפקד צריך למנות ממלא מקום מזכיר המועצה ל – 3 חודשים.
אני מציע לתת מינוי זה למוסא בושנאק, עומד בתנאי הסף. עיקר הדברים שהוא הולך לעשות זה להוציא הזמנות ישיבה, הזמנות לוועדות מכרזים ופרוטוקולים, וכל הניירת מסביב לעבודה של מזכיר. מבקש להצביע.

הארון פאש:
שיהיה לו בהצלחה.

החלטה;
מאושר פ"א.

4. <u>עדכון קו 400.</u>

יו"ר:
דיברנו על זה רבות במהלך החודשים האחרונים, עדכנתי אותכם שמפקד התחנה היה פה ורצה לעשות תיאום להתחלת העבודות הודענו לו שאנחנו הולכים להיפגש עם שר האנרגיה והתשתיות מר אלי כהן ואנחנו מבקשים לא לעשות כלום עד שאנחנו נפגשים איתו.
נפגשנו איתו והוא שלח צוות לפה עם המשנה למנכ"ל שלו עם המתכנן הראשי של הקו הזה בשביל לבדוק מה אפשר לעשות ואיך. היו אצלנו בסיור ולאחר מכן ישבו איתנו והצגנו להם מה אנחנו חושבים וכמה שהקו הזה עושה נזק לכפר כמא הסברנו גם את כל התהליכים שעברנו עד אז, בסוף הוציאו שני מכתבים שאומרים ככה;
במכתב מכותבים כל הגורמים כולל השר וחברת החשמל וכמו כן כל הגופים שמתעסקים בפרויקט הזה.
"בהמשך לסיור שנערך במועצה המקומית ב – 20 למרץ השתתף החתומה יחד עם ד"ר עוזי זרחיה, המנכ"ל לתכנון ולפיקוח, נוגה – הגוף שמתכנן את הקו הזה לבחינת העתקת קו ההולכה בביצוע, לאור מורכבות האירוע גם בהליכי התכנון וגם בביצוע לעניות דעתי הצעתו של ד"ר זרחיה לאפשר את המשך הביצוע במקביל לשקול העתקת תכנית עתידית מהווה נקודת איזון בין דרישת משק החשמל לבין בקשת המועצה החתום מטה יחד עם ד"ר זרחיה ירתמו לנושא באופן אישי".
אחרי זה דיברתי איתו בטלפון אמרתי שאני רוצה התחייבות יותר ברורה לדבר הזה אז הוא ענה לי עוד הפעם;
"בהמשך לשיחתנו הטלפונית הרינוו להבהיר כי החברה לניהול המערכת היא חברת נוגה, החל יחד עם המועצה בביצוע מיידי של תכנון החלופה לקו שנמצא בביצוע בסמוך למועצה, תכנון יבוצע בהתאם לאמות המידה והנהלים של רשות החשמל וחברת נוגה, אנו מבקשים לאפשר את המשך העבודה בשטח, החתום מטה מחוייב לקידום התהליכים כאמור.
זה העדכון שיש כרגע על קו 400 והם רוצים לעשות את העמודים ובמקביל לעשות תכנון אחרי שייגמר התכנון מתחייבים להעתיק את שלושת העמודים שנמצאים בתחום אחרי גמר התכנון.
הטענה שלהם היא התכנון לוקח שנתיים עד שלוש שנים בגלל שזה תמ"א ארצית זה הבקשה שלהם זה ההתחייבות שלהם אני הבאתי את מה שיש כי דיברנו בפעם הקודמת כי במידה ומתחילים לעבוד איך אנחנו צריכים להתנהג, הנושא פתוח אם יש למישהו הערות ו/או הצעות.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10422-7

נאלצ'יק:
חייבים לפרסם את התכניות האלה לציבור ולהקשיב לציבור.

יו"ר:
אנחנו נפרסם הכל, בלי שום קשר גם יופיע בפרוטוקול של הישיבה, אלה הנתונים כרגע ואני מקווה שכולם יעמדו בהתחייבויות שלהם, השר הבטיח לי באופן אישי כל סיכום שיהיה הוא עומד מאחורי זה, והסמנכ"ל שלו כתב את זה בשמו. הסמנכ"ל היה פה פעמיים ואנחנו בקשר רציף איתו.

5. <u>הצעת החלטה של מוניר נבסו על מי רקת.</u>

יו"ר:
מוניר יציג.

מוניר:
מחלק דפים לחברי המועצה
בדפים שחילקתי יש סיכום כללי איך מי רקת התחיל להתפתח, אנחנו יודעים שתאגידי מים קמו למטרות טובות בהתחלה אבל זה מנגנון שהתנפח, כיום המשרדים הפנימו שאין כבר הצדקה לקיומם אלא אם כן אלו מועצות שכבר לא יכולות להחזיק את עצמן ימשיכו להתאגד.
השר הנחה את כל המשרדים הממשלתיים להתארגן לזה, הולכים להוציא חוק שכל מועצה שהיא מועצה יציבה ויכולה לתחזק את השירות מים וביוב שיכול להתנתק מתאגיד המים, זאת אומרת שקודם כל את תעריפי המים אפשר להוריד אותם, השירות לתושבים.
היום למשל אנחנו קשורים לתאגיד המים בטבריה ואם ישנו איזה פיצוץ בכפר הם שולחים את הקבלני בית שלהם מטבריה ואפשר שכל זה יהיו תחת המועצה. ישנם קריטריונים כמו שהמועצה צריכה להיות מאוזנת, ניהול עצמאי, חשבון עצמאי. המסגרת תעבוד כמו התאגיד אבל זה יהיה של המועצה לא של התאגיד, יהיה הרבה חיסכון וגם מחירי המים יירדו וגם השירות יעלה, אני מציע שאנחנו נהיה הראשונים שמתנתקים מתאגיד המים ובשביל להתארגן לזה צריך להעביר החלטת מועצה שאנחנו מסכימים שהמועצה תתחיל להתארגן לקראת ניתוק מתאגיד המים.

הארון פאש:
יוזמה באמת מבורכת וטובה אבל בינתיים אין חוק שעבר וחוקים לוקחים הרבה זמן כדי לעבור.

מוניר:
קודם כל מעבירים חוק ראשוני ואחרי זה מתחילים הסעיפים וההסתייגויות וזה למה אני ממהר כי ברגע שהחוק יעבור אנחנו נתנתק ישר.

יו"ר:
זהו שלב הצהרת כוונות לבינתיים.

מוניר:
יהיו עוד דיונים נביא עוד חומר אני עוקב אחרי כל מה שצריך.

נאלצ'יק:
לי אין בעיה, אני בעד ההחלטה הזאת, אני לא רוצה שנחזור למצב הקודם, כיום אחוז גבייה של מים גבוה בגלל שזהו תאגיד שלא קשור למועצה.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-10422-7

יו"ר:

.99%

נאל זאזי:

כמה הארנונה באחוזים?

גזבר:

לפי נוסחה של משרד הפנים, קרוב ל 87%.

נאלצ'יק:

מה ההחלטה הזאת נותנת?

יו"ר:

הצהרת כוונות של המליאה ואם כולם מסכימים אנחנו נצביע שאנחנו מקבלים את ההצעה של מוניר במידה ויחוקק החוק אנחנו נדון ונחליט עוד הפעם בצורה מסודרת. מבקש להצביע.

החלטה;

מאושר פ"א.

מוניר:

לפני שנסיים את הישיבה אני רוצה להגיד כמה דברים, בואו לא ניתמם כולנו הישיבה האחרונה הייתה קטסטרופה ואני לא מבקר אף אחד אני מבקר את עצמי בראש ובראשונה, בלהט הוויכוחים אנחנו עושים חריגות מבלי להרגיש, אני מצידי אין אנחנו ואתם יש כולנו ביחד, כשפאש אתה אומר "האנשים שלכם והאנשים שלנו" אני מבין מה אתה אומר ולא מסתכל על זה בצורה שלילית אבל לפעמים אנחנו חוצים את הדברים האלו ואנחנו אומרים דברים לא לעניין ומנינו גם שמות של אנשים, לפני שבועיים זוהר פגש אותי ואמר לי חוץ מלהגיד באופן מובהק את השם שלי אמרתם הכל והוא צודק, אנשים יכולים לחשוב שאם אני מביא שמות של אנשים בתור דוגמא אז אני בהכרח מתכוון אליהם אבל לא, הכוונה שלי זה אליכם שאתם לא התנהלתם בסדר וגם אנחנו לא.

נאל זאזי:

אם אתה רוצה להתנצל, תתנצל כמו שצריך.

מוניר:

אני לא מתנצל, שלא תתבלבל אני לא חוזר באף מילה שאמרתי בתוכן שההתנהלות שלכם הייתה פסולה, אם שרה סגס או זוהר נפגעתם ממני, אני מתנצל בפניהם אם מישהו בכפר חשב שאני מתכוון אליהם אז לא, התכוונתי אליכם ההתנהגות שלכם הייתה לא בסדר התנהגתם בניגוד עניינים, לא חוזר בתוכן שאמרתי.

הארון פאש:

כל ישיבה אתם זורקים את השמות בשביל לעצבן אותנו באמת התלהמנו, עו"ד אדם מבקש ממך סליחה בישיבה האחרונה באמת צעקנו יותר מדי, תסתכלו על החיוך שלו (אדם גרכד) החיוך שלו כבר מעצבן כאילו הוא מסתכל עליך בזלזול, אנחנו בחיים לא מנינו שמות לא צריך לערב את הציבור בוויכוח שלנו.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול

מועצה מקומית כפר כמא
ת.ד 403, כפר כמא 15235
טל'-04-6760772 * 04-6760775 * פקס- 04-6760989
דוא"ל: lishka.kk@kfarkama.co.il

לשכת ראש המועצה

ל-5-10408

אדם גרכד:

זה שאני מחייך לא אומר שאני מזלזל בך, ההפך אני לא רוצה לשבת בפרצוף מבואס אז אני מחייך למה אתה נעלב מזה?

הארון פאש:

גם עכשיו כשאנחנו מדברים אתה יושב לך שם ומחייך בזלזול.

אדם גרכד:

מה זה מפריע לך שאני מחייך? מי שיושב מולי גרם לי לחייך.

הארון פאש:

על מי אתה צוחק?

אדם גרכד:

זה לא מוביל לשום מקום, חבל על הזמן.

יו"ר:

אחרי שכולם התנצלו ואמרו דברים בטוב טעם בואו לא נקלקל את זה בואו נסגור את הישיבה בצורה מסודרת ותודה רבה על ההיענות שלכם, לילה טוב.

הישיבה ננעלה ב20:40.

זכריא נאבסו
ראש המועצה

שינה אשמוז
עורכת הפרוטוקול